INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2019.05.28 11:18:34 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. : 327 / 2019
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 17 / 2019 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

ΘΕΜΑ : « Έγκριση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης της προμήθειας "Προμήθεια προκατασκευασμένων οικίσκων" »

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα την 24η Μαΐου, του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13:30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε ΕΚΤΑΚΤΗ συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 14782 / 23/05/2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 και του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε με την παρ 2 του άρθρου 1 του ν. 4257/2014, για τους παρακάτω λόγους:

Α)Για το πρώτο θέμα, επειδή πρέπει να γίνουν οι απαραίτητες διορθώσεις στην απόφαση, προκειμένου να προχωρήσουν οι απαιτούμενες διαδικασίες για την κάλυψη των δαπανών, καθώς οι εκδηλώσεις των Ελευθερίων 2019, πραγματοποιούνται αυτό το διάστημα.

Β)Για το δεύτερο θέμα, επειδή πρέπει να δοθεί η απαιτούμενη παράταση στον ανάδοχο για την προσκόμιση και εγκατάσταση των οικίσκων, λόγω της καθυστέρησης για τη λήψη των εγκρίσεων και την έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας.

Ήταν δε παρόντες, από τα μέλη του Δ.Σ., οι κ.κ. :

1) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΚΟΤΣΙΔΗΣ
2) ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΑΛΕΚΑΣ
3) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΚΟΤΣΗΣ
4) ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΕΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
5) ΧΡΗΣΤΟΣ ΖΙΩΓΑΣ
6) ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΙΔΗΣ
7) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΥΖΟΥΝΙΔΗΣ
8) ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΒΡΑΧΙΟΛΟΓΛΟΥ
9) ΣΑΒΒΑΣ ΣΕΦΕΡΙΑΔΗΣ
10) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΤΖΗΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ
11) ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΓΓΛΙΑΣ
12) ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΙΚΟΣ
13) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΙΔΗΣ
14) ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΤΑΜΙΔΗΣ
15) ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΤΣΟΝΙΔΟΥ - ΣΚΕΥΑ
16) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΡΑΒΑΣ
17) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΖΗΤΑΚΗΣ
18) ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΤΕΡΖΗΣ
19) ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΥΖΑΣ
20) ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΣ
21) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΡΤΑΝΗΣ

Α. Δεν προσήλθαν, αν και προσκλήθηκαν νόμιμα, οι κ.κ. :

1) ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΠΗΛΙΟΤΟΠΟΥΛΟΣ
2) ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ
3) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΙΔΗΣ
4) ΜΑΡΙΟΣ ΓΟΥΔΟΥΛΑΚΗΣ
5) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΘΥΜΙΑΝΙΔΗΣ
6) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ
7) ΣΑΒΒΑΣ ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΣ
8) ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΑΡΣΑΜΑΚΗΣ
9) ΝΙΚΗ ΔΡΑΜΑΝΙΔΟΥ
10) ΦΑΝΗ ΤΡΕΛΛΗ
11) ΠΑΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
12) ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ
13) ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΡΑΜΠΑΤΖΗΣ
14) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ
15) ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΑΝΙΔΗΣ
16) ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΕΓΛΕΚΤΣΗΣ
17) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΥΡΙΔΗΣ
18) ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΟΣ
19) ΕΛΕΝΗ ΙΝΤΖΕΠΕΛΙΔΟΥ-ΣΥΤΜΑΛΙΔΟΥ

Β. Δεν προσήλθε, ο κ. Βαμβακερός Αντώνιος, λόγω της θέσης του σε αργία σύμφωνα με απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 41 παρευρίσκονταν οι 21, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 96, παράγραφος 2, του Ν.3463/8-6-2006 «Το συμβούλιο έχει απαρτία όταν είναι παρόν το ήμισυ πλέον ενός του αριθμού των μελών του», εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Ευάγγελου Λαμπάκη.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κωνσταντίνος Γκοτσίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Προ της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Κωνσταντίνος Γκοτσίδης, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφανθεί για το κατεπείγον της συνεδρίασης και για τους λόγους, όπως αναφέρονται στην πρόσκληση.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάνθηκε για το κατεπείγον της συνεδρίασης (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, παρ. 5 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 65 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, όπως συμπληρώθηκε με την παρ 2 του άρθρου 1 του ν. 4257/2014), Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Κωνσταντίνος Γκοτσίδης, εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Έγκριση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης της προμήθειας "Προμήθεια προκατασκευασμένων οικίσκων"»** δίνει το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσίας Δόμησης, κ. Κουκουράβα Γεώργιο , ο οποίος, ως εισηγητής του θέματος, λέει τα εξής:

"Κυρίες και Κύριοι Σύμβουλοι, με την αριθμ. πρωτ **8801/26-03-2019** Σύμβαση έχει ανατεθεί στην εταιρεία «**KMS BUILDINGS A.E ΚΤΗΡΙΑΚΑ ΜΕΤΤΑΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με **Α.Φ.Μ 094278488 (με νόμιμο εκπρόσωπο της τον κ. Κοντογιάννη Νικόλαο)** η **«Προμήθεια Προκατασκευασμένων Οικίσκων»** και καθορίστηκε ο χρόνος παράδοσης συνολικά σε διάστημα δύο (2) μηνών.

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Αλεξανδρούπολης στις **22/05/2019** υπέβαλε έγγραφο και για την γνωμοδότηση της Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής προμηθειών, για την χορήγηση παράτασης της σύμβασης για την ολοκλήρωση της «Προμήθεια Προκατασκευασμένων Οικίσκων» κατόπιν αιτήματος του αναδόχου με την υπ'αρίθ.πρώτ: **14740/22/5/19** για **δύο (2) μήνες**, δηλαδή έως την **26/07/2019** , σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.4412/2016 (άρθρο 206 πάρ.1α).

Στις **22/05/2019** συνήλθε σε συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής προμηθειών, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν **699/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για να εξετάσει την υπ'αρίθ. πρώτ: **14740/22/05/2019** αίτηση της Εταιρείας, για **δύο (2) μήνες** παράτασης της σύμβασης της εταιρείας «**KMS BUILDINGS A.E ΚΤΗΡΙΑΚΑ ΜΕΤΤΑΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

με **Α.Φ.Μ 094278488** το παραπάνω αίτημα, και συνέταξε το παρακάτω πρακτικό που θέτω υπόψη σας:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Αλεξανδρούπολη 22.05.2019
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ Αρίθ. Πρωτ: 14755
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα την 22η Μαΐου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30 πμ συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα η Επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής προμηθειών, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν **699/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για να εξετάσει έγγραφο με το οποίο διαβιβάστηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Αλεξανδρούπολης Τμήματος, της αίτησης υπ'αρίθ.πρώτ:**14740/22/05/2019** της εταιρείας **KMS BUILDINGS A.E ΚΤΗΡΙΑΚΑ ΜΕΤΤΑΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ),** για γνωμοδότηση και να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου την χορήγηση παράτασης της σύμβασης για **δύο (2) μήνες,** για την **«Προμήθεια Προκατασκευασμένων Οικίσκων»** η οποία διαβιβάστηκε μετά τη γνωμοδότηση της Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσία Δόμησης .
Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες οι:

1) Ρούφος Ευάγγελος, υπάλληλος του Δήμου, ως πρόεδρος

2) Παλαιολόγου Κωνσταντίνος, υπάλληλος του Δήμου, ως μέλος

3) Στογίδου Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, ως μέλος

Η Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της το Ν.4412/2016:

1)Το έγγραφο του της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσία Δόμησης για γνωμοδότηση της Επιτροπής, όπου αναφέρει ότι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης η παράταση **δύο (2) μήνες** κρίνεται αναγκαία καθώς όπως περιγράφονται αναλυτικά και στην υπ'αρίθ **85/2018** μελέτη, και από την αίτηση του Αναδόχου, καθώς θα πρέπει ο Δήμος Αλεξ/πόλης να εκδώσει οικοδομικές άδειες για την τοποθέτηση των οικίσκων , αφού ο ανάδοχος προσκομίσει τις απαιτούμενες μελέτες. Για την έκδοση της αδείας για τις προκατασκευασμένες αίθουσες του Μουσικού Λυκείου λόγω του γεγονότος πως το κτήριο του Μουσικού Γυμνασίου και ο περιβάλλων χώρος του είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο, θα πρέπει να δώσει την έγκριση του η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων με έδρα την Ξάνθη και το Τοπικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Σ.Α). Λόγω της καθυστέρησης για την λήψη αυτών των εγκρίσεων και την έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας (γεγονός για το οποίο δεν ευθύνεται ο Δήμος αλλά ούτε ο Ανάδοχος), δεν είναι εφικτή η παράδοση των οικίσκων με την σύμβαση.

Για αυτό το λόγο θα πρέπει να δοθεί σύμφωνα με το Ν.4412/2016 άρθρο 206 παρ.1 πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου και για χρονικό διάστημα μικρότερο ή ίσο του αρχικού.

2)Την αίτηση υπ'αρίθ.πρώτ:**14740/22/05/2019** της εταιρείας KMS BUILDINGS Α.Ε (ΚΤΗΡΙΑΚΑ ΜΕΤΤΑΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ), **που συμφωνεί με την παράταση του χρόνου παράδοσης** της σύμβασης με αρίθ.πρωτ:8801/26-03-2019**,** για το ανώτερο όριο όπως ορίζεται από την διακήρυξη **με αρίθ.πορώτ:20791/17/-7-2018.**

Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσία Δόμησης έχοντας υπόψη και συγκεκριμένα:

-τα παραπάνω γεγονότα ανωτέρας βίας,

-το γεγονός ότι έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα από τον Ανάδοχο οι απαιτούμενες μελέτες για την έκδοση των οικοδομικών αδειών,

-το γεγονός πως η λήψη των απαιτούμενων εγκρίσεων εξαρτάται από άλλες Υπηρεσίες και ο προβλεπόμενος χρόνος λήψης των εγκρίσεων δεν είναι γνωστός .

-Διαπίστωσε ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 132, δεν συνεπάγεται υπέρβαση της συμβατικής τιμής των υλικών ή των εργασιών της προμήθειας και σύμφωνα με το αρθρ.206 (παρ.1,2&3) του Ν.4412/16(147Α) το χρονικό διάστημα της παράτασης είναι **ίσο** από τον αρχικό συμβατικό χρόνο παράδοσης.

-Τη σύμβαση με αριθμ.πρωτ. **8801/26-03-2019** της «Προμήθεια Προκατασκευασμένων Οικίσκων» , όπου καθορίστηκε ως χρόνος παράδοσης για δύο (2) μήνες.

Στη συγκεκριμένη περίπτωση, η Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής προμηθειών κρίνει ότι η παράταση είναι αιτιολογημένη και εφόσον την παράταση της προθεσμίας των **δύο (2) μηνών (έως 26-07-2019),** που αιτείται και η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσία Δόμησης, είναι ίση ή μικρότερης χρονικής διάρκειας από την συνολική διάρκεια της σύμβασης **δύο (2) μήνες** και σύμφωνη με τις κείμενες διατάξεις, προτείνει προς το Δ.Σ.:

-Να δοθεί η παράταση των **δύο (2) μηνών** στο χρόνο ολοκλήρωσης της **«Προμήθειας Προκατασκευασμένων Οικίσκων»,** έως **26/07/2019**.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ..... 2. ..... 3. .....

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να **εγκρίνει ή μη** το παραπάνω Πρακτικό και να αποφασίσει για την παράταση του συμβατικού χρόνου παράδοσης της **«Προμήθεια Προκατασκευασμένων Οικίσκων»**.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Κυρίων Συμβούλων μετά το τέλος της οποίας, το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση και τη συζήτηση, έλαβε υπόψη τα σχετικά έγγραφα και τις διατάξεις, καθώς και το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρακτικό, το οποίο συνέταξε η Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής προμηθειών και το οποίο αφορά την παράταση του συμβατικού χρόνου

παράδοσης για την ολοκλήρωση της προμήθειας «Προμήθεια Προκατασκευασμένων Οικίσκων», στο οποίο καθορίζεται η παράταση για **δύο (2) μήνες** στο χρόνο ολοκλήρωσης της προμήθειας προκατασκευασμένων οικίσκων, έως τις **26/07/2019**.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται την ίδια μέρα.

Ο Πρόεδρος Τα μέλη

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Γκοτσίδης